

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „DOMATOR” w Kielcach uprzejmie zawiadamia, że Walne Zgromadzenie odbędzie się w dniach od 11 czerwca 2024 r. do 19 czerwca 2024 r. o godz. 17.00.

Walne Zgromadzenie w częściach:

I część – obejmująca członków posiadających lokale na terenie Osiedla „Pod Dalnią” i w budynku przy ul. Hożej 27 w Kielcach

- w dniu 11.06.2024 r. o godz. 17.00 - Klub „Domatorek”, ul. Massalskiego 4

II część – obejmująca członków posiadających lokale na terenie Osiedla „Ślichowice I”

- w dniu 13.06.2024 r. o godz. 17.00 - Klub „Domatorek”, ul. Massalskiego 4

III część – obejmująca członków posiadających lokale na terenie Osiedla „Ślichowice II”

- w dniu 18.06.2024 r. o godz. 17.00 - Klub „Domatorek”, ul. Massalskiego 4

IV część – obejmująca członków posiadających lokale na terenie Osiedla „Zacisze”

- w dniu 19.06.2024 r. o godz. 17.00 - Szkoła Podstawowa Nr 32, ul. Barwinek 31

Zebranie Kolegium Walnego Zgromadzenia

- 26.06.2024 r. o godz. 17.00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Massalskiego 4, sala nr 4

Porządek obrad jednolity dla wszystkich części Walnego Zgromadzenia

Porządek obrad, jednolity dla wszystkich części Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej. Odczytanie Pełnomocnictw.
5. Odczytanie porządku obrad.
6. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2023 rok – podjęcie uchwały.
7. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni. Podjęcie uchwały za 2023 rok.
8. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni. Podjęcie uchwały za 2023 rok.
9. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023.
10. Podjęcie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok.
11. Przedstawienie i zatwierdzenie kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej Spółdzielni na 2024 rok – podjęcie uchwały.
12. Informacja na temat planowanych na 2024 rok inwestycji. Zatwierdzenie założeń organizacyjno-finansowych inwestycji – podjęcie uchwały.
13. Zamknięcie obrad.

Uwaga:

- Wszystkie sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad każdej części Walnego Zgromadzenia wyłożone będą do wglądu na co najmniej 14 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, tj. od dnia 28 maja 2024 r., w siedzibie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator” przy ul. Massalskiego 4 w Kielcach – Dział Ogólny pokój Nr 10 i 11 w godzinach od godz. 10:00 – 13:00.
- Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania projektów uchwał popartych przez co najmniej 10 Członków w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I części Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 27.05.2024 r. oraz poprawek do projektów uchwał z uzasadnieniem - nie później niż na 3 dni przed I częścią Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 07.06.2024 r. Projekty oraz poprawki Uchwał należy składać w siedzibie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator” przy ul. Massalskiego 4 w Kielcach, w Sekretariacie, w godzinach pracy biura Zarządu od godz. 7.00 – 15.00.
- Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez Pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego Członka Spółdzielni. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie oraz posiadać oświadczenie zgodne z zapisami RODO pod rygorem nieważności. Druk pełnomocnictwa do odbioru w Sekretariacie siedziby Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Domator” przy ul. Massalskiego 4 w Kielcach – w godzinach pracy biura Zarządu od godz. 7.00 – 15.00 oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smdomator.pl.
- Każdy Członek Spółdzielni lub Pełnomocnik może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.
- Pobranie mandatu przez Członka Spółdzielni uprawnionego do głosowania odbędzie się po okazaniu dowodu tożsamości.
- Pobranie mandatu przez Pełnomocnika uprawnionego do głosowania odbędzie się po przekazaniu prawidłowo wypełnionego druku pełnomocnictwa (łącznie z wymaganymi zapisami i oświadczeniami przedstawionymi we wzorze pełnomocnictwa) oraz po okazaniu dowodu tożsamości.
- Szczegółowa informacja w sprawie wyznaczenia terminu posiedzenia części Walnego Zgromadzenia, do którego dany Członek Spółdzielni został zaliczony, została włożona do skrzynki pocztowej lub wysłana na wskazany adres korespondencyjny oraz zamieszczona na tablicy ogłoszeń w klatkach schodowych budynków i w siedzibie Spółdzielni zgodnie z § 35 ust.4 Statutu Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni
Mieszkaniowej „Domator”
w Kielcach